

Bauvorhaben: **Neubau Mehrzweckgebäude
Dr.-Konrad-Martin-Straße 3
37308 Geismar**

Bauherr: **Gemeinde Geismar
Dr.-Konrad-Martin-Straße 3
37308 Geismar**

Projekt-Nr.: **05217**
Datum: **12.04.2018**
gezeichnet: *h. Müller*
bearbeitet:
Leistungsphase: **4**
**Genehmigungsplanung
(nach § 34 HOAI)**

Planinhalt: **ABSTANDS-
FLÄCHENPLAN**
Maßstab: **1 : 250**
Blatt-Nr.: **1.1**

Bauherr: _____
Unterschrift

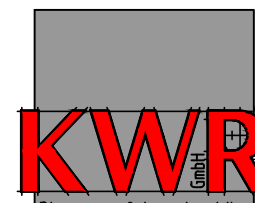
GF / geprüft: _____
Unterschrift

Änderungen:

Pos.	Datum	Name	Änderung
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Urheberrechtlich geschützt! Vervielfältigungen und unberechtigte Benutzungen sind nicht erlaubt. Zuwiderhandlungen werden gemäß § 97.106 Urhg., § 823 BGB gerichtlich verfolgt.

HOCHBAU

PLANUNG: 
KWR
Planungs- & Ingenieurbüro
Nordhäuser Straße 30-34
37339 Worbis / Eichsfeld
Tel.: 036074 / 385-0
Fax: 036074 / 385-20
m.mueller@kwr-worbis.de

Berechnung der Abstandsflächen
nach § 6 ThürBO

A1.1 = 0.4 x H1.1 (First)
= 0.4 x 10.25
= **4.10 m**

A1.2 = 0.4 x H1.2 (Traufe)
= 0.4 x 6.25
= 2.50
= **3.00 m (Mindestmaß)**

Für alle anderen Abstandsflächen gilt:
Keine Wand (ggf. zuzügl. 1/3 Dach) ist höher als 7,50 m. Diese Abstandsflächen berechnen sich daher wie folgt:

A3 = 0.4 x H3
= **3.00 m (Mindestmaß)**

Gemarkung: Geismar
Flur: 7
Flurstück: 98 und 192/19